

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)

شماره:

تاریخ:

پیوست:



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
«تأسیس ۱۳۴۴»

به نام خدا



وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

تعارفہ های

آب و خدمات دفع فاضلاب

تاریخ اجرا 1402 /04/24



تعرفه شماره یک (کاربری مسکونی)

صورت حساب آب مصرفی مشترکین این تعرفه، به شرح زیر محاسبه می شود:

1 - آب بهای ماهانه:

تعرفه آب بهای ماهانه مشترکین خانگی براساس جدول شماره (1) محاسبه و دریافت می شود. عدد حاصل از این جدول مشخص کننده "نرخ بهای آب" در طبقه مصرفی میباشد. عدد حاصل، پس از ضرب در متوسط مصرف (X)، اعمال ضریب قیمتی و تعمیم به کل تعداد واحد ملک و تعداد روز دوره، بهای آب مصرفی را مشخص مینماید.

جدول (1): تعرفه آب مشترکین خانگی

ردیف	طبقات مصرف (مترمکعب در ماه)	قیمت هر مترمکعب آب (نرخ آب بها) (ریال به ازای هر مترمکعب)
1	$0 < x \leq S$	$(0.01 * C * X)$
2	$S < x \leq 3S$	$[(0.01 * C * X) + (0.02 * C * (X-S))]$
3	$x > 3S$	$[(0.01 * C * X) + (0.03 * C * (X-S))]$

C: قیمت غیر یارانه ای آب (هزینه تأمین آب) معادل با مبلغ 45000 ریال برای هر متر مکعب

X: متوسط مصرف ماهانه هر واحد خانگی (30 * تعداد روز / تعداد واحد / مصرف)

S: الگوی مصرف (برای استان اصفهان 14 متر مکعب در 30 روز به ازای هر واحد)

تبصره (1): قیمت هر مترمکعب آب برای مشترکین خانگی با مصرف کمتر یا مساوی با الگوی مصرف موضوع ردیف (1) جدول شماره 1، در سقف یک و پانزده صدم (1.15) نرخ (قیمت متوسط) همان طبقه در تعرفه های ابلاغی سال گذشته (نامه شماره 1401/405/803 تاریخ اجرا از 1400/12/25) محدود می گردد.

توجه! این طبقات مصرف برای استان اصفهان، از متوسط مصرف ماهانه یک واحد (X)، "بیشتر از 4 متر مکعب" تا "الگو" خواهد بود.

تبصره (2): الگوی مصرف در کاربری مسکونی (S) برای کلیه مشترکین استان (شهری و روستایی) به ازای هر واحد 14 مترمکعب در ماه میباشد.

تبصره (3): تعرفه آب در کاربری مسکونی روستایی، برابر با 50 درصد تعرفه شهری که از منظر تقسیمات کشوری جزو توابع آن شهر میباشد در نظر گرفته میشود.

تبصره (4): تعرفه اقامتگاه های غیر دائم همچنان مطابق با دستور العمل 1401/405/117143 مورخ 1401/12/21 محاسبه و دریافت میگردد نرخ پایه برای محاسبه آب بها و کارمزد دفع فاضلاب این اماکن



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
«تأسیس ۱۳۴۴»

از 33622 ریال به 45000 ریال افزایش یافته و ضریب قیمتی آب بها نیز در محاسبات اعمال خواهد شد.

2- ضریب قیمتی آب بها:

در آب بهای ماهانه مشترکین کاربری مسکونی (اعم از اقامتگاه غیر دائم)، ضرایب مندرج در جدول شماره (2) تحت عنوان "ضریب قیمتی آب بها" اعمال شود. (شهری و روستایی).
مهم: مزید اطلاع اینکه، ضریب قیمتی هر روستا، معادل ضریب قیمتی آن شهری است که از نظر تقسیمات کشوری، روستا جزو توابع آن شهر قرار دارد.

ضریب قیمتی	نام شهرها
1/37	مناطق ششگانه شهر اصفهان
1/32	نائین
1/1	اردستان - شاهین شهر - شهرضا - خمینی شهر - زرین شهر - فولادشهر - فلاورجان - میمه - تیران - نیک آباد - محمد آباد - نصر آباد - کوهپایه - بهارستان - حسن آباد - ورزنه - هرنند - اژیبه - درچه - قهدریجان - ابریشم - نجف آباد - گلدشت - کهریزسنگ
0/92	گلپایگان - خوانسار - سمیرم - فریدون شهر - زواره - رضوان شهر - کوشک - زیبا شهر - حنا - ونک - کمه - بوئین و میاندشت - افوس - داران - دامنه - برف انبار - پیربکران - بهاران - کلیشاد و سودرجان - ایمانشهر - منظریه - گوگد -
0/78	سایر شهرهای استان

(جدول شماره 2)

3- تکالیف قانونی:

الف) طبق دستورالعمل نحوه ی محاسبه و اجرای بند الف تبصره 6 قانون بودجه ی سال 1402، برای مشترکین خانگی مناطق شهری بالای الگوی مصرف، ابتدا متوسط نرخ بهای آب مصرفی، تعیین می شود (مبلغ آب بها تقسیم بر مصرف) و سپس این مبلغ به ازای مصرف "مازاد بر الگو تا دو برابر الگو" و "بیش از دو برابر الگو"، به ترتیب با اعمال ضرایب (15%) و (35%) و در نهایت، جمع دو مقدار از مشترک دریافت گردد.

ب) بر اساس بند "ر" جز (1) ماده (72) قانون "حمایت از خانواده و جوانی جمعیت" به ازای هر مترمکعب فروش آب، مبلغ (1000) ریال از مشترکین پرمصرف (مصارف بالاتر از الگوی مصرف) به ازای کل مصرف در دوره، دریافت میگردد.



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب تهران (مهمان)
«تأسیس ۱۳۴۴»

تبصره 1: از مبالغ فوق مالیات بر ارزش افزوده دریافت نمیگردد، انشعابهای روستایی مشمول این قوانین نمیشود.

تبصره 2: در صورت حساب مشترک، مبالغ حاصل از بند الف و ب، در آیت " تکالیف قانونی " درج می شود.

4- ضریب فصلی (20 درصد):

به مبلغ کل آب بهای مشترکین مسکونی (اعم از اقامتگاه غیر دائم) که میانگین مصرف یک واحد آنها در ماه بیش از 25 متر مکعب میباشد در ماه های گرم سال (خرداد - تیر - مرداد - شهریور) تحت عنوان ضریب فصلی، 20 درصد پس از اعمال ضریب قیمتی، اضافه می شود (شهری و روستایی). این مبلغ مشمول ضریب مالیات بر ارزش افزوده می گردد.

5- ضریب 10 درصد طرح فاضلاب:

در شهرهای دارای طرح فاضلاب 10 درصد بابت اجرای طرح فاضلاب (موضوع تبصره 2 ماده واحده) به مبلغ آب بها (پس از اعمال ضریب قیمتی و فصلی) در صورت حساب مشترکین فاقد انشعاب فاضلاب اضافه میگردد. شهرهای مربوطه به شرح زیر میباشد.

تبصره 1: ضریب فوق در خصوص اماکن دولتی که دارای معرفینامه از سازمان برنامه و بودجه استانداری دال بر داشتن ردیف بودجه میباشند، اعمال نمیشود.
تبصره 2: این ضریب مشمول انشعابهای روستایی نیست.

شهرهای دارای طرح فاضلاب عبارت است از:

اصفهان - قهجاورستان - بهارستان - فولادشهر - اردستان - زواره - شاهین شهر - گرگاب - خورزوق - دستگرد - دولت آباد - گز - شاپور آباد - سین - خمینی شهر - درچه - کوشک - خوانسار - زرین شهر - باغبادران - چمگردان - سمیرم - شهرضا - فریدون شهر - فلاورجان - قهدریجان - کلشاد و سودرجان - ابریشم - ایمانشهر (مینادشت و اشترجان) - کوهپایه - گلپایگان - مبارکه - نائین - انارک - بافران - نجف آباد - دهق - کهریزسنگ - ورزنه - چادگان - سده لنجان - داران - بوئین و میاندشت - افوس - ورنامخواست - هرنه - نطنز - اژیه - کرکوند - دیزیچه - زیباشهر - طالخونچه - زاینده رود - تیران - گوگد - دهقان - حبیب آباد



6- کارمزد دفع فاضلاب:

کارمزد دفع فاضلاب ماهانه هر واحد مسکونی، معادل 70 درصد آب بهای آنها (آب بها پس از اعمال ضریب قیمتی و فصلی) میباشد .

7- آبونمان :

به ازای هر ماه ، مبلغ 10000 ریال تحت عنوان آبونمان آب و معادل همین مبلغ به عنوان آبونمان فاضلاب از کلیه واحدهای مسکونی دریافت میگردد. (شهری و روستایی)

8- ضریب 9 درصد مالیات بر ارزش افزوده:

این ضریب در آب بها (پس از اعمال ضریب قیمتی)، ضریب فصلی ، آبونمان آب ، فاضلاب بها و آبونمان فاضلاب مشترکین مسکونی، اعمال می شود. (شهری و روستایی)



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب تهران (مهندسی)
«تأسیس ۱۳۴۴»

تعرفه شماره دو (کاربری غیر مسکونی)

صورت حساب آب مصرفی مشترکین این تعرفه، به شرح زیر محاسبه می شود:

1 - آب بهای ماهانه:

بهای هر متر مکعب آب مصرفی مشترکین غیرمسکونی، با سقف ظرفیت قراردادی، براساس جداول زیر (جدول شماره 3) تعیین و بهای مصارف مزاد بر ظرفیت قراردادی، با نرخ "آب آزاد" محاسبه می گردد. حاصل جمع این دو مبلغ، کل آب بهای مشترک را تشکیل میدهد. (شهری و روستایی)

جدول (3): دسته بندی مصارف مشترکین غیر خانگی بهای هر متر مکعب (ارقام به ریال)

ردیف	نوع کاربری	مصارف تحت پوشش	نرخ
1	صنعتی	واحدهای صنعتی و تولیدی دارای پروانه از مراجع ذیصلاح، فرودگاه ها و شرکت های فرودگاهی وابسته، راه آهن، تاسیسات گردشگری و دفاتر خدمات مسافرتی دارای مجوز از سازمان میراث فرهنگی و گردشگری مراکز اقامتی دارای مجوز از میراث فرهنگی	45000
2	عمومی	فضای سبز شهرها و مصارف اشتراکی (عمومی) شهرکها و مجتمع های مسکونی، نانوائی ها، مراکز عمومی غیر دولتی	45000
3	دستگاه اجرایی	*تمامی دستگاه اجرایی (اشاره شده در قوانین) در محدوده مجاز مصرف (ظرفیت قراردادی)	45000
4	تجاری و مراکز خدمات غیر دولتی	واحدهای تجاری - مراکز خدماتی غیر دولتی - مراکز خدماتی غیر انتفاعی	67500
5	آزاد و بنایی	مصارف آزاد (نرخ مصارف مزاد بر ظرفیت قراردادی) و ساخت و ساز (بنایی)	225000
6	آموزشی و اماکن مذهبی	مهدکودک ها، کودکانستان ها، مدارس، اردوگاه های دانش آموزی، دانشگاه ها، باشگاه های ورزشی، کتابخانه ها، مساجد، حسینیه ها، حوزه های علمیه، بقاع مبارکه، گلزار شهدا، موزه ها، مراکز آموزشی و آموزشگاه های آزاد فنی و حرفه ای، مراکز نگهداری از معلولین و ایتم و افراد بی سرپرست، بیمارستان های آموزشی و مراکز درمانی بیماریهای خاص، زندان ها، خوابگاه های دانشجویی (که دانشگاه مالک آن باشد)	4323
7	گرمابه	گرمابه ها	8644
8	اقامتگاه غیر دائم	اقامتگاه غیر دائم، باغ، باغ ویلا	45000
9	سایر	شیرهای آتشنشانی	2160



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب تهران
«تأسیس ۱۳۴۴»

تبصره 1: دستگاههای اجرائی در زیر ذکر نام شده اند. توضیحا اینکه کاربری "اداری دولتی" در "نرم افزار"، به "دستگاههای اجرایی" تغییر نام داده شده است. اماکن ذکر نام شده در زیر، باید از این پس در کاربری "دستگاههای اجرایی" قرار داده شده و تیک "انشعاب خاص" آنها در اطلاعات پایه علامت گذاری شود. عدم انجام موضوع، منجر به اشتباه در محاسبه آب بهای این مشترکین میشود. (تاکید میشود لازم است بجز موارد زیر، مشترک دیگری در کاربری "دستگاههای اجرایی" وجود نداشته باشد). سایر مشترکین موجود در کاربری "دستگاههای اجرایی" یا همان اداری دولتی سابق، حسب مورد به کاربری های دیگر انتقال داده شود.

***دستگاههای اجرایی عبارت است از:** قوای سه گانه جمهوری اسلامی ایران اعم از وزارتخانه ها - سازمان ها و مؤسسات - شرکتهای دولتی - مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت - بانکها و مؤسسات اعتباری دولتی - شرکتهای بیمه دولتی - مؤسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی - مؤسسات عمومی - بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی - شورای نگهبان قانون اساسی - بنیادها و موسساتی که زیر نظر ولی فقیه اداره می شوند - دستگاهها و واحدهایی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر یا تصریح نام است اعم از اینکه قانون خاص خود را داشته و یا از قوانین و مقررات عام تبعیت نمایند نظیر وزارت جهاد کشاورزی، شرکت ملی نفت ایران - شرکت ملی گاز ایران - شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران - سازمان گسترش نوسازی صنایع ایران - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران - سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران - سازمان صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران و شرکتهای تابعه آنها - ستاد اجرائی و قرارگاههای سازندگی و اشخاص حقوقی وابسته به آنها.

تبصره 2: در کاربری های "اقامتگاه غیر دائم" و "گرمابه" برای مصارف بالاتر از ظرفیت قراردادی نرخ همان کاربری در محاسبات عمل می شود (نرخ آب آزاد ملاک عمل نخواهد بود).

تبصره 3: در کاربری های دارای معافیت از پرداخت صورت حساب، مبلغ آب بها، مطابق با نرخ مندرج در جدول شماره 3 محاسبه و سپس تخفیف داده میشود.



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
«تأسیس ۱۳۴۴»



2- ضریب قیمتی آب بها: لازم است در آب بهای ماهانه مشترکین کاربری غیر مسکونی، ضرایب مندرج در جدول زیر (جدول شماره 7) تحت عنوان "ضریب قیمتی آب بها" اعمال شود. (شهری و روستایی) مزید اطلاع اینکه، ضریب قیمتی هر روستا، معادل ضریب قیمتی آن شهری است که از نظر تقسیمات کشوری، روستا جزو توابع آن شهر محسوب میشود.

ضریب قیمتی	نام شهرها
1/37	اصفهان (مناطق ششگانه)
1/32	نائین
1/1	اردستان - شاهین شهر - شهرضا - خمینی شهر - زرین شهر - فولادشهر - فلاورجان - میمه - تیران - نیک آباد - محمد آباد - نصر آباد - کوهپایه - بهارستان - حسن آباد - ورزنه - هرند - اژیه - درچه - قهدریجان - ابریشم - نجف آباد - گلدشت - کهریزسنگ
1	سایر شهرهای استان

(جدول شماره 4)

3- تکالیف قانون بودجه:

الف) طبق دستورالعمل نحوه ی محاسبه و اجرای بند الف تبصره 6 قانون بودجه ی سال 1402، برای مشترکین غیرخانگی مناطق شهری، با اعمال نرخ کاربری و ضریب قیمتی، در مصارف مازاد بر ظرفیت قراردادی، و به ازای مصرف مازاد بر ظرفیت قراردادی تا دو برابر آن به میزان 15 درصد و بیش از آن به میزان 35 درصد، محاسبه و مجموع دو مقدار از مشترک دریافت گردد.

ب) بر اساس بند "ر" جز (1) ماده (72) قانون "حمایت از خانواده و جوانی جمعیت" به ازای هر مترمکعب فروش آب، مبلغ (1000) ریال از مشترکین پرمصرف شهری (مصارف بالاتر از ظرفیت قراردادی) به ازای کل مصرف در دوره دریافت میگردد.

تبصره 1: از مبلغ فوق مالیات بر ارزش افزوده دریافت نمیگردد، انشعابه های روستایی مشمول این قانون نمیشود.

تبصره 2: در صورت حساب مشترک مبالغ حاصل از بند الف و ب، در آیتم "تکالیف قانونی" درج می شود.



4- ضریب فصلی (20 درصد):

در ماه های گرم سال (خرداد - تیر - مرداد - شهریور) 20 درصد (تحت عنوان ضریب فصلی) به مبلغ کل آب بهای مصرفی همه مشترکین غیر مسکونی، پس از اعمال ضریب قیمتی اضافه شود. این مبلغ مشمول ضریب مالیات بر ارزش افزوده می گردد (شهری و روستایی).

5- ضریب 10 درصد طرح فاضلاب:

لازم است شهرهای دارای طرح فاضلاب 10 درصد بابت اجرای طرح فاضلاب (موضوع تبصره 2 ماده واحده) به مبلغ آب بها (پس از اعمال ضریب قیمتی و فصلی) اضافه نمایند. شهرهای مربوطه به شرح زیر میباشد.

ضریب فوق در خصوص اماکن دولتی که دارای معرفی نامه از سازمان برنامه و بودجه استانداری دال بر داشتن ردیف بودجه میباشد، اعمال نشود. شایان ذکر است این ضریب مشمول انشعابهای روستایی نمیشود.

شهرهای دارای طرح فاضلاب عبارت است از:

اصفهان - قهجاورستان - بهارستان - فولادشهر - اردستان - زواره - شاهین شهر - گرگاب - خورزوق - دستگرد - دولت آباد - گز - شاپور آباد - سین - خمینی شهر - درچه - کوشک - خوانسار - زرین شهر - باغبادران - چمگردان - سمیرم - شهرضا - فریدون شهر - فلاورجان - قهدریجان - کلشاد و سودرجان - ابریشم - ایمانشهر (مینادشت و اشترجان) - کوهپایه - گلپایگان - مبارکه - نائین - انارک - بافران - نجف آباد - دهق - کهریزسنگ - ورزنه - چادگان - سده لنجان - داران - بوئین و میاندشت - افوس - ورنامخواست - هرنه - نطنز - اژیه - کرکوند - دیزیچه - زیباشهر - طالخونچه - زاینده رود - تیران - گوگد - دهاقان - حبیب آباد

6 - کارمزد دفع فاضلاب مشترکین غیر مسکونی:

کارمزد دفع فاضلاب ماهانه هر واحد غیر مسکونی 100 درصد کل آب بهای آنها (آب بها پس از اعمال ضریب قیمتی و فصلی) میباشد. (شهری و روستایی)

7- آبونمان:

به ازای هر ماه، مبلغ 10000 ریال تحت عنوان آبونمان آب و معادل همین مبلغ به عنوان آبونمان فاضلاب از کلیه واحدهای غیر مسکونی دریافت گردد. (شهری و روستایی)

8- ضریب 9 درصد مالیات بر ارزش افزوده:

این ضریب در آب بها (پس از اعمال ضریب قیمتی) ضریب فصلی، آبونمان آب، فاضلاب بها و آبونمان فاضلاب مشترکین غیر مسکونی، اعمال شود. (شهری و روستایی)



سایر شرایط عمومی

- 1- تعرفه آب شرب مشترکین تحت پوشش در مناطق عشایری مانند آب شرب روستایی محاسبه می شود. (عشایر ساکن شده)
تبصره 1: در محل علمک برداشت آب، نرخ پایه فروش هر متر مکعب آب، جهت آبرسانی به خانوارهای عشایری معادل با تعرفه تجاری خدماتی (67500 ریال) است.
- تبصره 2: تحویل آب در این گونه موارد پس از دریافت معرفی نامه از سازمان امور عشایر صورت خواهد پذیرفت و آبرسانی به خانواده های عشایری در محل اسکان آنها، بر عهده وزارت جهاد کشاورزی خواهد بود.
- 2 - نرخ فروش آب به تانکرهای خدماتی به جز موارد مربوط به عشایر معادل با 180000 ریال میباشد. تمامی ضرائب محاسباتی طبق روال جاری و مشابه با سنوات قبل در نرخ فوق اعمال میگردد.
تبصره: مبلغ فوق برای منطقه ورزنه به دلیل وجود شرایط خاص و بر اساس مصوبه هیئت مدیره محترم شرکت معادل با 90000 ریال به ازای هر متر مکعب خواهد بود.
- 3 - نرخ فروش آب تولیدی آب شیرین کن ها در ایستگاه های توزیع آب متعلق به شرکت، (در محل و در ظرف خریداران) برای هر لیتر 46 ریال تعیین میشود.
- 4 - در شهر های دارای مصوبه اخذ تبصره 3 ماده واحده قانون ایجاد تسهیلات برای توسعه طرح های فاضلاب و بازسازی شبکه های آب شهری، اخذ این مبلغ طبق مفاد مصوبه مذکور همچنان به قوت خود باقیست. (انشعاب های روستایی مشمول دریافت تبصره 3 ماده واحده نمیشوند).
- 5 - شرایط مربوط به تخفیفات و معافیت های قانونی در سال 1402 مطابق با بخشنامه شماره 1402/600/6203 مورخ 1402/3/6 (پیوست) خواهد بود.
- 6 - بیمارستان های آموزشی و مراکز درمانی بیماریهای خاص در شهر اصفهان شامل بیمارستان الزهرا، نور، علی اصغر، چمران، کاشانی، شهید بهشتی، سید الشهداء، فیض، امام موسی کاظم (سوانح و سوختگی)، شریعتی، غرضی، امام حسین (ع)، صدوقی، فارابی و در شهر نجف آباد بیمارستان الزهرا میباشد.
در ضمن تعیین آموزشی یا درمانی خاص بودن مراکز درمانی و بیمارستان ها، برای بهره مندی از تعرفه آموزشی، باید صرفاً توسط معاونت خدمات مشترکین و درآمد و به صورت کتبی به مناطق خودگردان اعلام گردد.
- 7 - کارمزد دفع فاضلاب ماهانه گروه 22 توپخانه شهرضا بر اساس رابطه زیر محاسبه میشود (از این ردیف ضریب فصلی، آبونمان و مالیات بر ارزش افزوده نیز دریافت میشود)

$$45000 * 1.1 * \text{تعداد نفرات} * 6 = \text{کارمزد دفع فاضلاب}$$



«سهامی خاص»

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
«تأسیس ۱۳۴۴»



8- صورت حساب مشترکین در خانوار های تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی تا سقف الگوی مصرف با تخفیف صد در صدی و برابر صفر و مصارف مازاد بر الگوی مصرف این دسته از مشترکین، بر اساس نرخ طبقات مصرف بالای الگو محاسبه و دریافت میگردد.

9- مفاد آئین نامه عملیاتی و شرایط عمومی تعرفه های شرکت های آب و فاضلاب جزو لاینفک این تعرفه ها بوده و لازم الاجرا می باشد .